

Öffentliche Bekanntmachung der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf

Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf, Fortschreibung des Flächennutzungsplans Teilgebiet „Windenergie I“; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Rat der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf hat in seiner Sitzung am 11.03.2026 den Beschluss gefasst die Planunterlagen für die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung i.S.d. § 3 Abs.2, 4 Abs.2 iVm. § 4a Abs.2 BauGB freizugeben. Somit kann die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden/Träger öffentlicher Belange eingeleitet werden.

Die Planung sieht eine Ausweisung von Beschleunigungsgebieten für Windenergieanlagen an Land gemäß § 249 c i.V.m. § 245 e BauGB sowie von Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung „Windenergieanlagen an Land“ im planerischen Außenbereich vor.

Der Geltungsbereich des Planentwurfs umfasst folgende Teilflächen und ist der beigelegten Übersichtskarte zu entnehmen:

Teilfläche Ia (rd. 23,08 ha):

Gemarkung Heidenburg:

Flur 5:

Flurstücke: 75 (teilw.)

Flur 6:

Flurstücke: 1 (teilw.)

Teilfläche Ib (rd. 9,83 ha):

Gemarkung Heidenburg:

Flur 5:

Flurstücke: 20/1 (teilw.), 20/2, 21,22, 23 (teilw.), 96 (teilw.), 75 (teilw.), 98 (teilw.), 99 (teilw.), 104 (teilw.), 122 (teilw.)

Teilfläche II (rd. 5,69 ha):

Gemarkung Heidenburg:

Flur 7:

Flurstücke: 52 (teilw.), 53 (teilw.)

Flur 8:

Flurstücke: 2/1 (teilw.), 7 (teilw.), 8 (teilw.), 9 (teilw.), 45 (teilw.), 46, 48 (teilw.).

Teilfläche III (rd. 24,51 ha):

Gemarkung Thalfang:

Flur 1:

Flurstücke: 1/68

Teilfläche IV (rd. 17,22 ha):Gemarkung Thalfang:

Flur 1

Flurstücke: 1/66

Gemarkung Talling:

Flur 17:

Flurstücke: 8 (teilw.), 9 (teilw.), 10 (teilw.), 11 (teilw.), 12 (teilw.), 14 (teilw.), 16 (teilw.), 17, 18 (teilw.), 19 (teilw.), 26 (teilw.), 27 (teilw.), 28 (teilw.), 29 (teilw.), 31 (teilw.), 40 (teilw.)

Gemarkung Lückenburg:

Flur 2:

Flurstücke: 23 (teilw.), 58 (teilw.)

Flur 3:

Flurstücke: 5 (teilw.)

Teilfläche V (rd. 6,94 ha):Gemarkung Burtscheid:

Flur13:

Flurstücke: 2 (teilw.), 3 (teilw.), 11 (teilw.), 12 (teilw.), 13 (teilw.)

Gemarkung Hilscheid:

Flur:2

Flurstücke: 96 (teilw.)

Flur 21:

Flurstücke: 1 (teilw.), 2 (teilw.), 30 (teilw.), 31 (teilw.), 33 (teilw.), 35 (teilw.), 36 (teilw.), 43 (teilw.)

Gemarkung Dhronecken:

Flur 9:

Flurstücke: 28 (teilw.), 30 (teilw.), 31 (teilw.)

Teilfläche VI (rd. 7,05 ha):Gemarkung Etgert:

Flur 2:

Flurstücke: 11/21 (teilw.), 13/4 (teilw.), 13/5 (teilw.), 13/6 (teilw.), 13/7 (teilw.), 13/8 (teilw.), 25 (teilw.)

Teilfläche VII (rd. 2,69 ha):

Gemarkung Rorodt:

Flur 1

Flurstücke: 37/3 (teilw.)

Flur 11:

Flurstücke: 14/3 (teilw.), 16 (teilw.)

Teilfläche VIII (rd. 5,68 ha):

Gemarkung Immert:

Flur 14:

Flurstücke: 53 (teilw.), 72 (teilw.), 75, 77, 138 (teilw.), 139 (teilw.), 140

Teilfläche IX (rd. 5,31 ha):

Gemarkung Immert:

Flur 14

Flurstücke: 99 (teilw.), 100 (teilw.), 153 (teilw.), 158 (teilw.), 162 (teilw.)

Gemarkung Rorodt:

Flur 9:

Flurstücke: 25/1 (teilw.), 40/1 (teilw.), 43/1 (teilw.), 49/1 (teilw.), 53/1, 60/1 (teilw.), 61/1 (teilw.), 65/1 (teilw.), 66/1 (teilw.), 69/1 (teilw.), 73/1 (teilw.), 86/2 (teilw.), 113/3 (teilw.), 115/1 (teilw.), 116/1, 117/1, 119/1 (teilw.), 121/1 (teilw.), 125/3 (teilw.)

Gemarkung Deuselbach:

Flur 14:

Flurstücke: 4 (teilw.), 5 (teilw.), 6 (teilw.), 68 (teilw.), 69 (teilw.)

Teilfläche X (rd. 12,85 ha):

Gemarkung Immert:

Flur 12:

Flurstücke: 26 (teilw.), 161 (teilw.), 195 (teilw.)

Gemarkung Deuselbach:

Flur: 14

Flurstücke: 12 (teilw.), 13 (teilw.), 14 (teilw.), 15 (teilw.), 16 (teilw.), 62 (teilw.), 65 (teilw.), 73 (teilw.), 77, 78 (teilw.), 102 (teilw.)

Förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wird bekanntgemacht, dass der Planentwurf einschließlich der Begründung samt Anlage sowie dem Umweltbericht in der Zeit vom **28.03.2026** bis einschließlich **28.04.2026** auf der Internetseite der Verbandsgemeinde unter www.erbeskopf.de/de/aktuelles.html zur allgemeinen Einsichtnahme bereitgestellt wird. Zusätzlich liegen die Unterlagen während des angegebenen Zeitraums bei der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf, Raiffeisenstraße 4, 54424 Thalfang, Fachbereich 2 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen, Zimmer 2 während der Dienststunden das heißt

Montag bis Mittwoch	von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Auflistung der Unterlagen:

- Geltungsbereich
- Plankarte (Teilblatt 1 bis 8)
- Begründung
- Anlage I der Begründung
- Umweltbericht

Stellungnahmen können während der o.a. Veröffentlichungs- bzw. Auslegungsfrist abgegeben werden. Sie sollen elektronisch übermittelt werden (dennis.loeber@rathaus-thalfang.de), können aber auch bei der Verbandsgemeindeverwaltung, Fachbereich.2, schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift erklärt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben.

Bei Fragen zu der Planung oder bei gewünschter Einsichtnahme in die Planunterlagen im Verwaltungsgebäude wenden Sie sich bitte an

Dennis Loeber

Tel.: 06504 9140 132

E-Mail: dennis.loeber@rathaus-thalfang.de

Auf die besondere Veröffentlichung zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Thalfang a.E., Teilgebiet „Windenergie I“ in dieser Ausgabe der Wochenzeitung „Thalfang aktuell - Amtsblatt VG Thalfang“ unter Veröffentlichungen der Verbandsgemeinde wird hingewiesen.

Thalfang, den 24.03.2026

Verbandsgemeindeverwaltung
Thalfang am Erbeskopf

Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Thalfang, Teilbereich „Windenergie I“

Folgende umweltbezogenen Informationen und Stellungnahmen sind verfügbar und liegen öffentlich aus:

Umweltbericht

- Umweltbericht zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Thalfang,
- Teilbereich „Windenergie I“ – mit Beschreibung und Bewertung der Umwelt und ihrer Bestandteile; darauf aufbauend Aussagen zu den Auswirkungen der Planung auf die Schutzgüter Boden/Fläche (Baugrundverhältnisse, Versiegelung, Altablagerungen), Wasser (Grund- und Oberflächengewässer, Sturzflutgefahren und Abflusskonzentrationen), Klima/Luft, Pflanzen, Tiere und die biologische Vielfalt (Biotope, Artenschutz, NATURA-2000-Gebiete, geschützte Biotop gem. § 30 BNatSchG/§ 15 LNatSchG), Landschaft und Erholung (Visuelle Wirkung, Landschaftsbild, Auswirkungen auf Wander- und Radwege), Mensch/menschliche Gesundheit (Geräusch- und Lichtimmissionen), Kultur- und Sachgüter sowie Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern. Darstellung geeigneter Regeln für wirksame Minderungsmaßnahmen.

Stellungnahmen aus dem Beteiligungsverfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB

Aussprache gegen Teilfläche VIII im Erosionsschutzwald (Bitte um entsprechende Verkleinerung der Fläche); Anmerkung zur Änderung der Maßnahme „Umwandlung von Nadelwald in Laubwald“ → Umwandlung in Nadelmischwald (Forstamt); Bedenken wegen zahlreicher Fundstellen von röm. Siedlungsstellen sowie Westwall; Verweis auf Bestimmungen des Denkmalschutzes (GDKE Landesarchäologie); Hinweise zu Kleindenkmälern und Grenzzeichen (GDKE Bau- und Kunstdenkmalspflege); Hinweis zu Rotorflächen in geschützten Gebieten gem. § 249c BauGB; Hinweis zu geschützten Flächen innerhalb der Sonderbauflächen (Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich Untere Landesplanung); Anmerkungen bzgl. windenergiesensibler Arten, Anhalten zur Nutzung nat. Artenhilfsprogramme; Forderung zum Absehen von Beschleunigungsgebieten, Aufforderung zur Ergänzung in BEG welcher Modus anzuwenden ist; Hinweise zu erheblichen artenschutzrechtlichen Konflikten; Kritik an UB, dass alle Prüfflächen hinsichtlich Artenschutz als „geeignet“ eingestuft wurden; NTP Saar-Hunsrück: Hinweis zur Einreichung der Befreiung von der Schutzgebietsverordnung im immissionsschutzrechtlichen Verfahren; Hinweis zur Flächeninanspruchnahme; Anmerkung regionaler Grünzug in Teilfläche 1a; Anmerkung Vorbehaltsgebiet reg. Biotopverbund in Teilflächen 4 und 9; Anmerkung zur Lage von Teilfläche 6 in Biotopkartiertem Hainbuchen-Eichenmischwald (Hohe Bedeutung) = hohe artenschutzrechtliche Problematiken, Lage in Erosionsschutzwald; Anmerkung zu geschützten Biotopen in Teilfläche 9 (Kreisverwaltung Untere Naturschutzbehörde i.v.m. Naturschutzverbänden); Hinweise zu Boden und Baugrund sowie Bergbau/Altbergbau (Landesamt für Geologie und Bergbau); Hinweise zur Nichtzulässigkeit von WEA Standorten in Ausgleichflächen des LBM (LBM); Ablehnung jeglicher Überplanungen auf landwirtschaftlichen Flächen; Hinweis zu Zwickelflächen; Hinweise zum Ausbau von Wirtschaftswegen (Landwirtschaftskammer i.v.m. Bauern- und Winzerverband); Hinweis zur Starkregenvorsorge (SGD Nord)