



**Öffnungszeiten der Amtsverwaltung**  
Mo., Di., Do. u. Fr.: 8:00 bis 12:00 Uhr  
Mi. geschlossen  
Do.: 14:00 bis 18:00 Uhr  
und nach Vereinbarung  
**Nebenstelle Owschlag**  
Mo.: 15:30 bis 17:30 Uhr  
Mi.: 9:00 bis 11:30 Uhr  
☎: 0 43 56 / 99 49 - 0 ☎: - 7000

**Auskunft erteilt:** Herr Wulf  
FD III Ordnungs- Bau- und Sozialverwaltung  
☎: 0 43 56 / 99 49 - 323 ☎: - 7000  
✉: wulf@amt-huettener-berge.de  
🌐: www.amt-huettener-berge.de  
Verwaltungsstelle Groß Wittensee  
Schulberg 6, Neubau

**Az: 621.41 / 323 / 440610**  
(Aktenzeichen im Antwortschreiben bitte angeben)

Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht vom:

Groß Wittensee, 04.04.2024

### Bekanntmachung

**Betr.: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5 „PV-Freiflächenpark“ der Gemeinde Haby**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Haby hat in ihrer Sitzung am 27.03.2024 beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Haby

**„für den Teilbereich 1 südlich der Straße "Hexenberg" östlich der Straße "Profit" und westlich der Landesstraße 42 sowie den Teilbereich 2 für den Bereich östlich der Landesstraße 42 sowie der Wohnbebauung Stillbek und zwischen den beiden Verbindungswegen zum Heerweg“**  
(siehe Übersichtskarte)

aufzustellen.

Aufgrund eines geänderten Geltungsbereichs wurde der Aufstellungsbeschluss erneut gefasst.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Ascheffel, den 04.04.2024

Im Auftrag  
  
Wulf

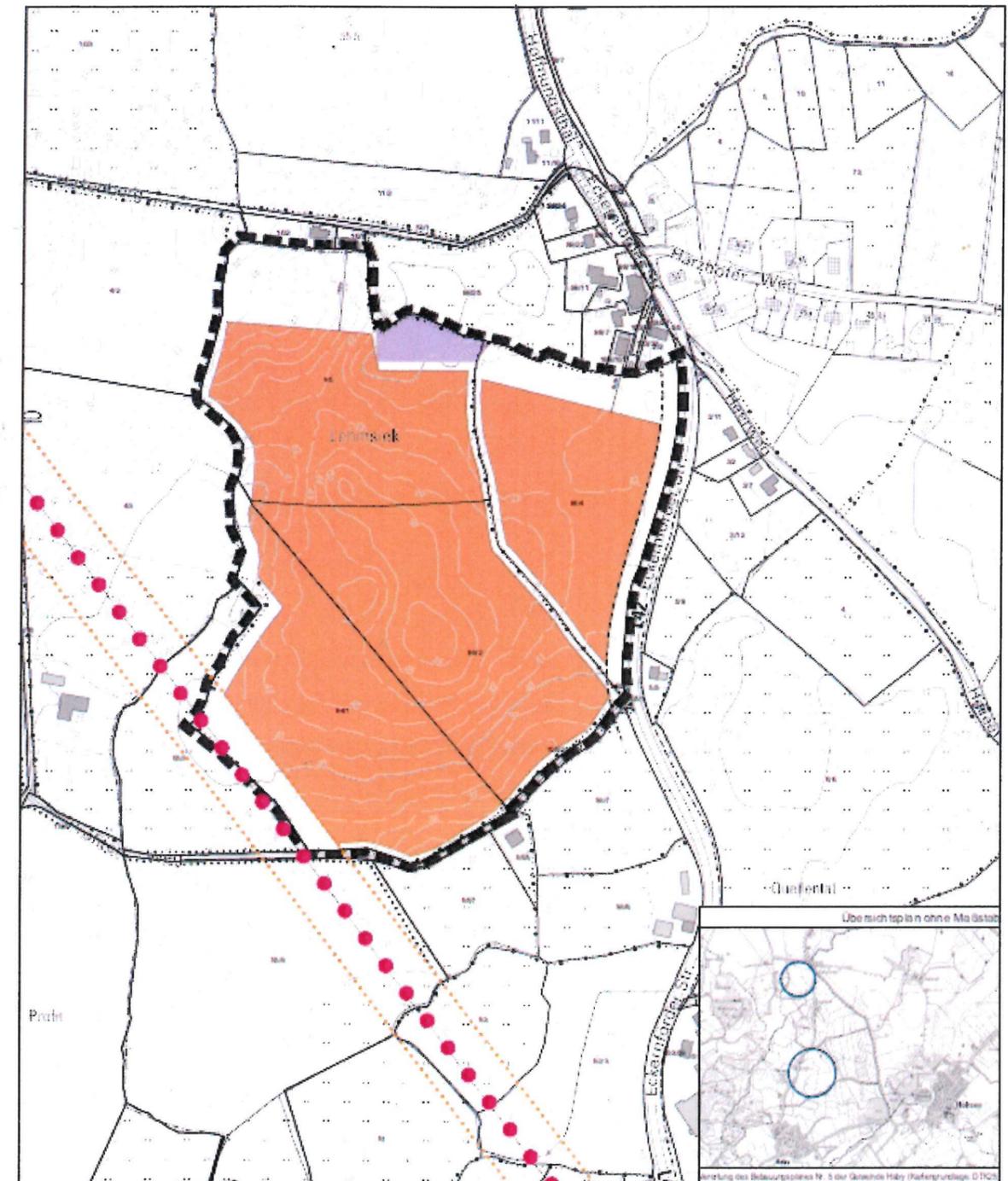
ausgehängt am: 09.04.2024  
abzunehmen am: 17.04.2024

abgenommen am:



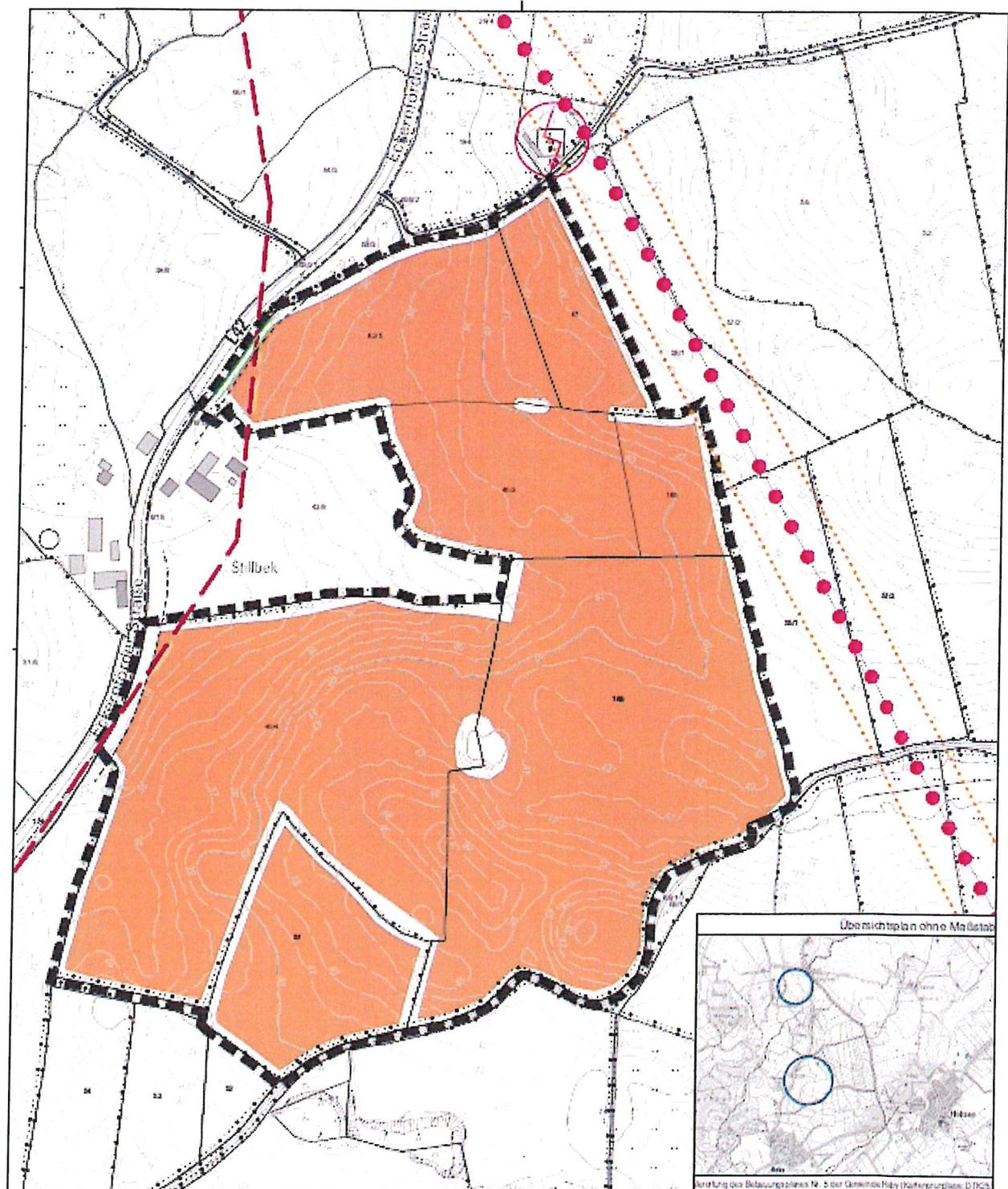
### Übersichtskarte

Geltungsbereich Teilbereich 1



<b>Geltungsbereich Teilbereich Lehmsiek</b>		<b>Bebauungsplan Nr. 5, Gemeinde Haby</b>	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 5		Ödökonto
	Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung: Photovoltaik		Leitungsschutzbereich 30 m ab Leitungsmittellachse
	Ersteinschätzung anhand von Luftbildern. Flächenzuschnitt wird im weiteren Verfahren angepasst.		Anbauverbotszone 20 m zur Landesstraße
Mußstab 1 : 3.000			Bearbeitung: 06.03.2024
			B2K Kühle-Koerner PartG mbH Schulweg 10, 24106 Kiel Tel.: +49 431 596 7480 info@b2k.de • www.b2k.de

## Geltungsbereich Teilbereich 2



### Geltungsbereich Teilbereich Stillbek



Maßstab 1 : 3 000



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 5



Sonstige Sondergebiete  
Zweckbestimmung: Photovoltaik  
Ermittlung anhand von Luftbildern  
Flächenzuschritt wird im weiteren Verfahren angepasst



Abgrenzung Kerngebiet für Erholung (gem. Regionalplan Entwurf 2022)



Leistungshubbereich  
30 m ab Leistungsmittelachse  
Anbauverbotszone  
20 m zur Landesstraße

### Bebauungsplan Nr. 5, Gemeinde Haby

Für den Teilbereich Stillbek östlich der Landesstraße 42 sowie der Wohnbebauung Stillbek und zwischen den beiden Verbindungswegen zum Heeweg

Bearbeitung: 06.08.2024



B2K KÖNIG-KÖNIG-PartG mbH  
Schleierweg 10, 24106 Kiel  
Tel.: +49 431 596 7460  
info@b2k.de • www.b2k.de