

Bauland24 GmbH  
Eichenweg 6  
22946 Dahmker

Datum: 24.06.2022  
Auftrags-Nr.: 2010236

## **BV „Erschließung B-Plan Kleinmeinsdorf“**

*Hier: Baugrunderkundung durch Schürfe*

**Veranlassung:** Der Auftraggeber, die Bauland24 GmbH, plant die Erschließung einer ca. 3,5 ha großen Fläche im Westen von 24306 Kleinmeinsdorf. Das als Grünland genutzte Areal liegt westlich der Straße „Siedlung“ und verläuft nördlich entlang der Straße „Vorderster Kamp“. Das Gelände des B-Plan weist ein nordöstlich gerichtetes Gefälle von rund 8,0 m auf. Der höchste Geländepunkt liegt im Süden an der Straße „Vorderster Kamp“ mit 55,3 m NHN und fällt in nordöstlicher Richtung bis auf 46,0 m NHN. Nördlich des Untersuchungsgebietes verläuft der „Vierseeegraben“ als Vorflut auf einem Niveau von rund 43,0 m NHN. Für eine orientierende Vorerkundung wurden auf der Fläche 5 Baggerschürfe bis zu einer Tiefe von maximal 3,90 m unter Geländeoberkante (u. GOK) ausgeführt und in Schurfprofilen dargestellt (Anlage 1 + 2).

**Aufschlussarbeiten:** Auf der Untersuchungsfläche wurden insgesamt 5 Schürfe mit dem Hydraulikbagger durchgeführt. Die Schürfe reichten bis in eine Tiefe von 3,0 m – 3,9 m. Die Position der Aufschlüsse ist auf der Lageskizze der Anlage 2.2 Abb.6 dargestellt.

**Untergrundaufbau:** Oberflächlich steht ein 0,30 – 0,55 m mächtiger, humoser Oberboden an. Nur im Bereich von Schurf 3 wurde mit 1,10 m Mächtigkeit ein deutlich stärkerer humoser Mutterboden festgestellt. In der weiteren Schichtfolge stehen glazifluvial abgelagerte Schmelzwassersande an. Dabei handelt es sich überwiegend um feinsandige Mittelsande mit vereinzelt Grobsandlagen. Die Sandablagerungen weisen einen geringen Feinkornanteil (Schluff) auf. In den Schürfen 1, 3 und 5 wurde eine rund 0,20 m mächtige, teils steinige Kiesschicht erkundet. Die bunt gefärbte Kiesschicht wurde in einer Tiefe zwischen 0,30 m (Schurf 5) und 1,10 m (Schürfe 1 u. 3) erkundet. Nach unserer Einschätzung ist der erkundete Baugrund mindestens mitteldicht gelagert. Eine Wasserführung wurde bis zur Aufschlussendtiefe von 3,90 m nicht festgestellt. Auf Grund von Erfahrungswerten mit vergleichbaren Böden liegt der geschätzte Durchlässigkeitsbeiwert ( $k_f$ -Wert) bei etwa  $5 \times 10^{-4}$  m/s im stark durchlässigen Bereich nach DIN 18 130.

## Dipl.-Geol. Axel Kion – Büro für Baugrunderkundung & Geotechnik

Kronskamp 14 | 23866 Nahe | Fon: 0 45 35/29 86 07 | Fax: 0 45 35/29 86 09  
info@kion-geotechnik.de | www.kion-geotechnik.de

---

**Vorläufige Bewertung:** Der humose und landwirtschaftlich überprägte Oberboden ist für eine Gründung von Bauwerken nicht geeignet. Der im Liegenden anstehende, mitteldicht gelagerte Sand ist für die Gründung von Wohnhäusern ausreichend tragfähig und gut geeignet. Der Rohrleitungsbau kann entsprechend der Anforderungen der DIN 4124 ausgeführt werden. Anfallendes Aushubmaterial kann auf Grund der guten Verdichtbarkeit nach DIN 18 196 zum Verfüllen von Baugruben und Arbeitsräumen verwendet werden. Nach unserer Einschätzung ist das Material frostsicher F1 und sehr gut verdichtbar, so dass im Bereich der Verkehrsflächen auf den Einbau einer zusätzlichen Frostschuttschicht verzichtet werden kann. Nach unserer bisherigen Einschätzung ist im Bereich von Gräben oder Baugruben eine Wasserhaltung nicht erforderlich, da der Boden sehr gut durchlässig ist und anfallendes Oberflächenwasser in Richtung der Vorflut abfließen wird.

**Empfohlene Maßnahmen:** Wir empfehlen für die einzelnen Bauvorhaben projektbezogene Aufschlüsse bis mindestens 6,00 m Aufschlusstiefe. Des Weiteren wird die Bestimmung der Lagerungsdichte durch Rammsondierungen nach DIN EN ISO 22 476 – 2 vorgeschlagen. Der Durchlässigkeitsbeiwert sollte durch Siebanalysen ermittelt werden.

Nahe, den 24.06.2022

  
Axel Kion  
Diplom - Geologe

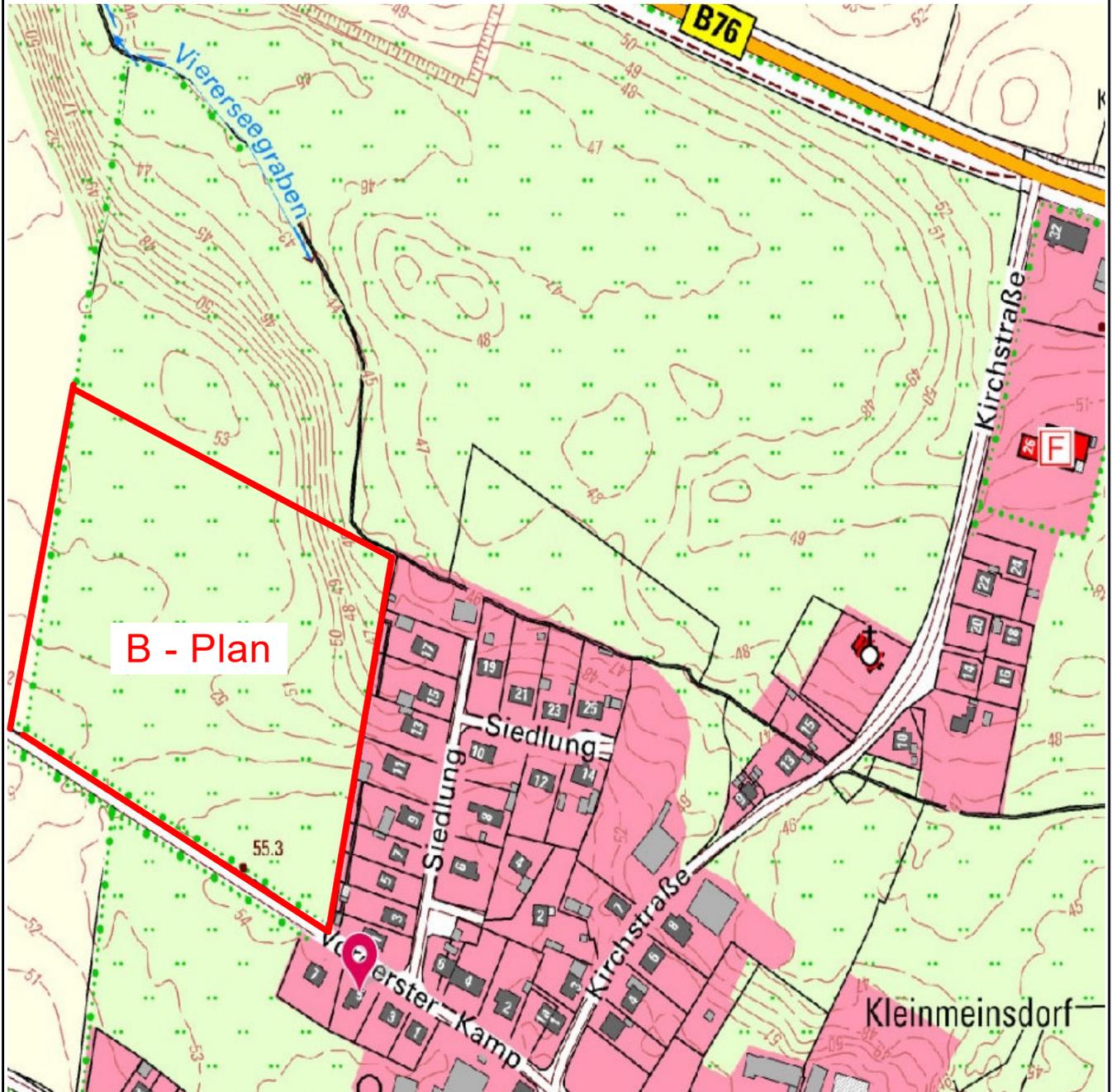
Büro für Baugrunderkundung und Geotechnik  
Kronskamp 14 · 23866 Nahe  
Tel. 04535 - 298607 · Fax 04535 - 298609



B-Plan Erschließung  
"Vorderster Kamp"  
24306 Kleinmeinsdorf

Diplom-Geologe  
**AXEL KION**  
Kronskamp 14  
23866 Nahe  
www.kion-geotechnik.de  
Fon 0 45 35-29 86 07  
Fax 0 45 35-29 86 09  
Mobil 0172-8 61 14 74

Projekt : BPlan - Kleinmeinsdorf - Bauland24  
Bericht : 23.06.2022  
Az. : 2010236  
Anlage : 1  
Übersichtslageplan



# B-Plan Erschließung

Vorderster Kamp, 24306 Kleinmeinsdorf

Diplom-Geologe  
**AXEL KION**

Kronskamp 14  
23866 Nahe  
www.kion-geotechnik.de

Fon 0 45 35-29 86 07  
Fax 0 45 35-29 86 09  
Mobil 0172 - 8 61 14 74

Projekt : BPlan - Kleinmeinsdorf - Bauland24  
Bericht : 14.12.2020  
Az. : 2010236  
Anlage : 2.1  
Maßstab : 1 : 35

## Schurf 1

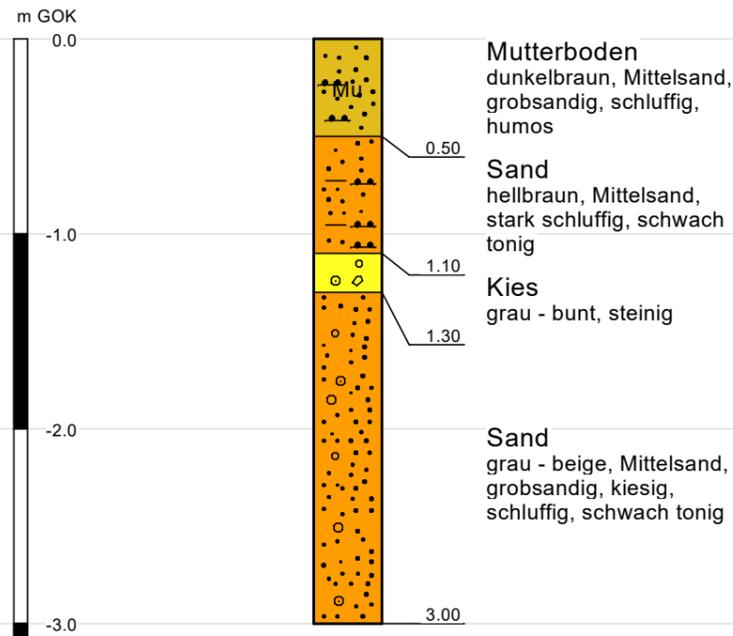


Abb. 1: Schurf 1

## Schurf 2

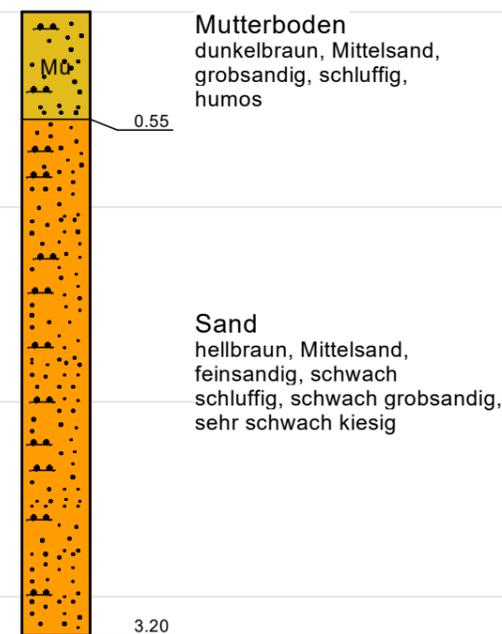


Abb. 2: Schurf 2

## Schurf 3

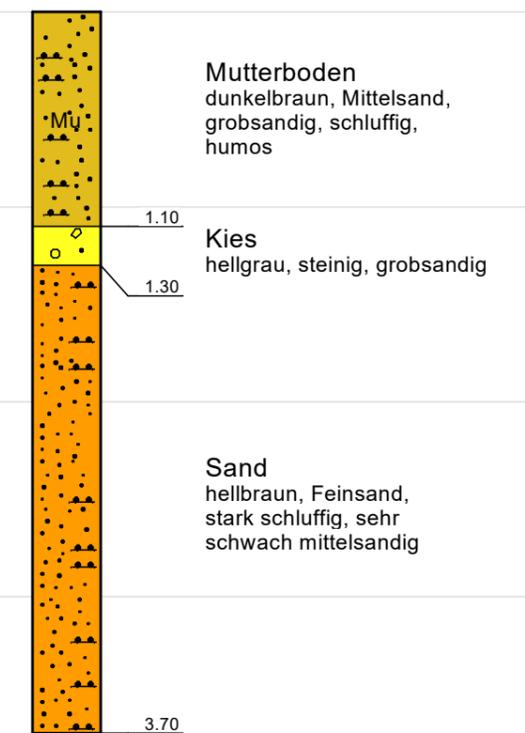


Abb. 3: Schurf 3

# B-Plan Erschließung

Vorderster Kamp, 24306 Kleinmeinsdorf

Diplom-Geologe  
**AXEL KION**  
 Kronsamp 14  
 23866 Nahe  
 www.kion-geotechnik.de  
 Fon 0 45 35-29 86 07  
 Fax 0 45 35-29 86 09  
 Mobil 0172 - 8 61 14 74

Projekt : BPlan - Kleinmeinsdorf - Bauland24  
 Bericht : 14.12.2020  
 Az. : 2010236  
 Anlage : 2.2  
 Maßstab : 1 : 35

## Schurf 4

## Schurf 5

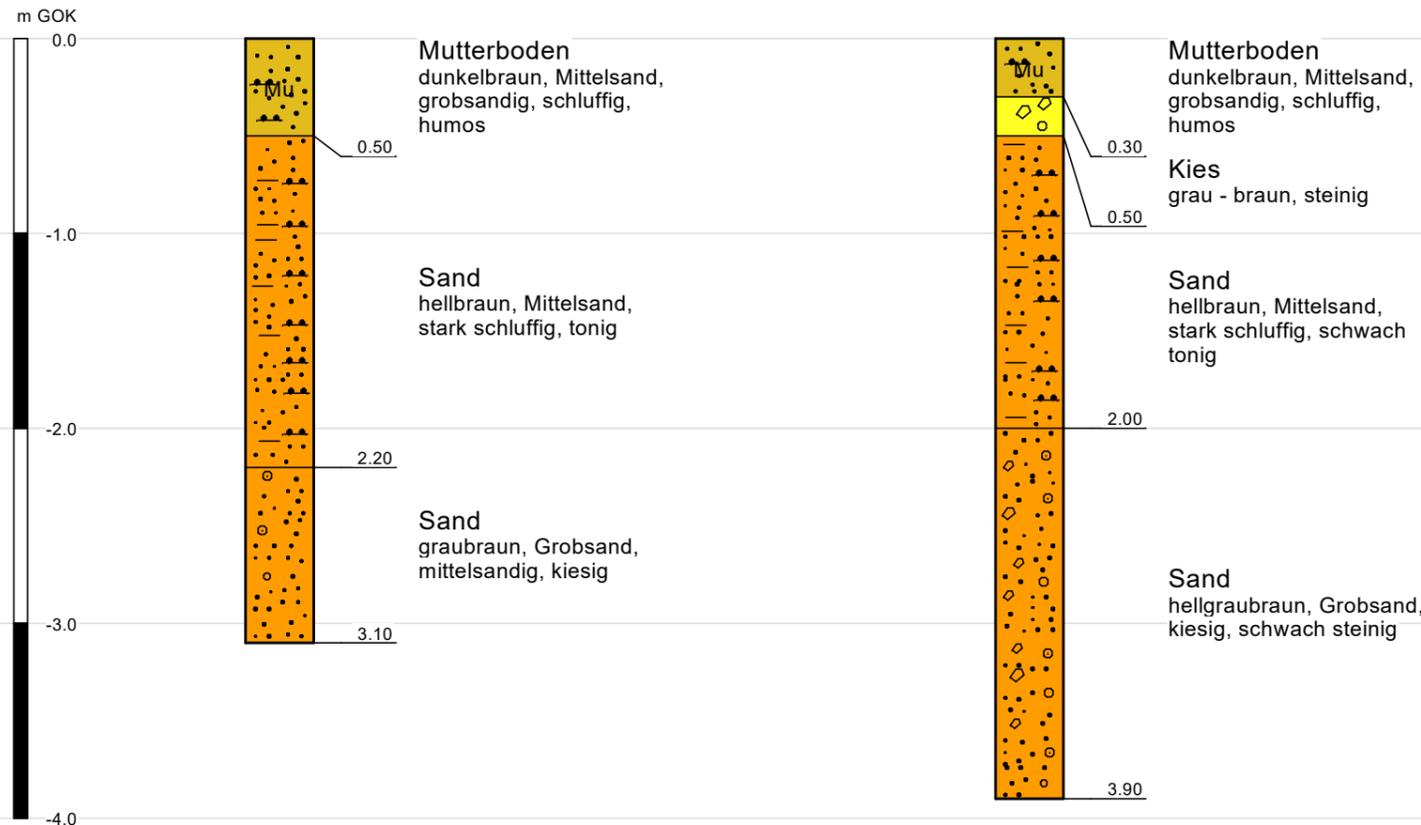


Abb. 6: Schurflageplan "Vorderster Kamp".



Abb. 4: Schurf 4



Abb. 5: Schurf 5